



Sede legale: Via Venezia 6

15121 Alessandria

Partita IVA/Codice Fiscale n. 02190140067

Determina 1212 del 27/09/2023

**OGGETTO:** DETERMINA A CONTRARRE PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO AL CONFERIMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'AREE VERDI DELL'ASL AL PER IL BIENNIO 2023/2025 - MESI 24.

S.C. ECONOMATO - LOGISTICA - APPROVVIGIONAMENTI - PATRIMONIALE

IL DIRETTORE – **Carrea Lucia**

Il Responsabile Procedimento                      Carrea Lucia                      Favorevole

Il Dirigente Proponente                              Carrea Lucia                      Favorevole

Visto il D.Lgs. 30/12/92 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;  
 vista la D.C.R. n. 136-39452 del 22/10/2007 di individuazione delle Aziende Sanitarie Locali e dei relativi ambiti territoriali;  
 visto il D.P.G.R. n. 85 del 17/12/2007 di costituzione dell'Azienda Sanitaria Locale AL;  
 visto il Regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione Commissario n. 229 del 25/03/2011;  
 Richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 678 dell'11.10.2017 ad oggetto: "Individuazione degli atti di indirizzo e di governo e degli atti di gestione. Ripartizione delle competenze tra la Direzione Generale e le Strutture dell'A.S.L. AL";  
 vista la deliberazione n. 813 dell'11.12.2018 con la quale è stata modificata la convenzione tra l'Azienda Ospedaliera SS. Antonio e Biagio e C. Arrigo di Alessandria, l'A.S.L. AL e l'A.S.L. AT di Asti per la regolamentazione unitaria delle funzioni a coordinamento sovrazonale;

In vista della scadenza della precedente procedura di gara si rende necessario provvedere al conferimento del servizio di gestione e manutenzione delle aree verdi dell'ASL AL per una durata contrattuale di mesi 24 per il biennio 2023-2025.

Per l'ammissione alla presente procedura di gara risulta necessaria l'iscrizione degli operatori economici all'albo regionale di riferimento delle Cooperative Sociali di tipo B ed il contestuale possesso dei requisiti di cui alla D.G.R n. 311-37230 del 26.07.1994.

Tale requisito risulta fondamentale in quanto l'ASL AL, essendo un organismo di diritto pubblico, ha tra i suoi compiti statuari quello di promuovere attivamente il reinserimento, sia sociale che lavorativo, dei soggetti che soffrono condizioni di svantaggio ed emarginazione, destinandoli allo svolgimento di varie attività, quali, fra le altre, quelle relative al servizio di gestione e manutenzione delle aree verdi aziendali. Va precisato inoltre che tali procedure d'appalto sono state, come prassi, sempre riservate alle Cooperative Sociali di tipo B.

Trattandosi di un importo contrattuale a base d'asta inferiore alla soglia comunitaria si ritiene di procedere mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. e) del Decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36 che consente tale fattispecie previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000,00 Euro e fino alla soglia comunitaria.

Così come prescritto dall'art. 1 comma 2 dell'allegato II.1 al Decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando l'indicazione di interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere dei beni o dei servizi oggetto dell'appalto, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Mediante l'adozione del presente provvedimento, che costituisce determina a contrarre ai sensi e per gli effetti di cui al richiamato art. 1 comma 2 dell'allegato II.1 al Decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36, si ritiene pertanto di avviare il procedimento di gara per l'affidamento servizio di gestione e manutenzione delle aree verdi dell'ASL AL, secondo le modalità riassunte nel seguente prospetto:

<b>Interesse pubblico che si intende soddisfare</b>	Fornitura avente specifica destinazione in ambito sanitario suddivisa in 3 (TRE) LOTTI
<b>Caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare</b>	Servizio di gestione e manutenzione delle aree verdi dell'ASL AL per il biennio 2023-2025 – Mesi 24.
<b>C.P.V.</b>	Il codice CPV associato alla categoria di abilitazione è: 77310000-6 – "Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi"
<b>Importo massimo stimato dell'affidamento</b>	Euro 178.000,00 I.V.A. esclusa

<b>Relativa copertura contabile</b>	Copertura da bilancio per mesi 24. Conto 03.10.0451 – “Altri eventuali servizi economici e tecnici non classificabili”
<b>Procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni</b>	Procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi e per gli effetti dell’art. 50 comma 1 lett. e) del Decreto Legislativo 31.03.2023 n.36 che consente tale fattispecie previa consultazione di almeno cinque operatori economici.
<b>Criteri per la selezione degli operatori economici</b>	1) Possesso dei requisiti di partecipazione prescritti dagli Art. 94 e 95 del Decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36 e s.m.i. I soggetti interessati a partecipare dovranno essere obbligatoriamente abilitati, pena esclusione, ad operare sulla piattaforma del M.E.P.A.  2) Possesso dei requisiti di cui al D.G.R. 311-37230 del 26.07.1994 (appalto riservato a cooperative sociali di tipo B iscritte all’Albo Regionale di riferimento)
<b>Criteri per la selezione delle offerte</b>	Offerta Economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 108 comma 1 del Decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36
<b>Principali condizioni contrattuali.</b>	Durata contrattuale 24 mesi.  Termini di pagamento: 60 gg.

La partecipazione alla presente procedura di gara, pena automatica esclusione, sarà subordinata da parte degli operatori economici interessati, oltre al richiamato possesso dei requisiti di cui alla D.G.R. 311-37230 del 26.07.1994 all’ottenimento dell’abilitazione adoperare sulla piattaforma e-procurement M.E.P.A. in corrispondenza dei CPV associati alla categoria di abilitazione, requisiti da ottenere, qualora sprovvisti, entro il termine di presentazione delle istanze di partecipazione fissato dall’avviso, che è stato pubblicato sul Profilo del Committente, in data 22.09.2023.

A fine di assicurare l’opportuna pubblicità dell’attività di esplorazione del mercato è stato pubblicato un avviso sul profilo di committente, nella sezione “amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi e contratti” per un periodo minimo di quindici giorni (pubblicazione a partire dal 30.08.2023, scadenza presentazione istanza 22.09.2023), salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni e contenente i seguenti elementi minimi:

- il valore dell’affidamento;
- gli elementi essenziali del contratto;
- i requisiti di idoneità professionale;
- i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione;
- il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura;
- i criteri di selezione degli operatori economici;
- le modalità per comunicare con la stazione appaltante.

Saranno successivamente invitati a presentare offerta tutti i soggetti che hanno presentato apposita istanza di partecipazione tramite la quale è stato dimostrato il possesso dei requisiti generali ex artt. 94 e 95 del Decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36 e dell’ulteriore requisito di cui alla D.G.R. 311-37230 del 26.07.1994.

Questa S.C. si riserva la possibilità di procedere all’aggiudicazione della presente procedura

anche in presenza di una sola offerta, purché conforme a quanto richiesto nella documentazione di gara.

Ai fini dell'applicazione del disposto di cui all'art. 1 commi 548-549-550 della Legge 28.12.2015 n. 208 "Legge di Stabilità 2016", si evidenzia che i servizi in esame non risultano compresi tra le categorie merceologiche inserite nel D.P.C.M. 11.07.2018 per le quali sussiste obbligo da parte delle Stazioni Appaltanti di avvalersi in via esclusiva, per le soglie indicate, delle centrali regionali di committenza di riferimento, ovvero della Consip S.p.a.

In particolare, nella fattispecie che qui interessa, risulta vigente l'art. 7, comma 2 del Decreto Legge 07.05.2012 n. 52, convertito con modificazioni nella Legge 06.07.2012 n. 94, ove si prevede che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, le amministrazioni pubbliche sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione. Mediante il ricorso al MEPA è prevista una duplicità di modalità di acquisto: oltre all'ordine diretto che permette di acquisire sul Mercato Elettronico i prodotti/servizi con le caratteristiche e le condizioni contrattuali già fissate, è prevista la richiesta di offerta (cd. R.D.O.) e la Trattativa Diretta (cd. T.D.) con la quale è possibile negoziare prezzi e condizioni migliorative o specifiche dei prodotti/servizi pubblicati sui cataloghi online.

Il presente provvedimento non comporta al momento alcun onere di spesa a carico dell'Amministrazione, da determinarsi all'atto dell'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto.

Tutto ciò premesso:

### **DETERMINA**

- 1) DI AVVIARE, mediante l'adozione del presente provvedimento che costituisce determina a contrarre ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 comma 2° dell'allegato II.1 al Decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36, l'iter di affidamento mediante procedura negoziata per il conferimento del servizio di gestione e manutenzione delle aree verdi dell'ASL AL per il biennio 2023-2025 – Mesi 24, da effettuare mediante la piattaforma MEPA.
- 2) DI DARE ATTO che la partecipazione alla presente procedura di gara, pena automatica esclusione, sarà subordinata da parte degli operatori economici interessati, oltre al richiamato possesso dei requisiti di cui alla D.G.R. 311-37230 del 26.07.1994 all'ottenimento dell'abilitazione ad adoperare sulla piattaforma e-procurement M.E.P.A. in corrispondenza dei CPV associati alla categoria di abilitazione, requisiti da ottenere, qualora sprovvisti, entro il termine di presentazione delle istanze di partecipazione fissato dall'avviso, che è stato pubblicato sul Profilo del Committente, in data 22.09.2023.
- 3) DI AVER ASSICURATO opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato mediante la pubblicazione di un avviso sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti" contenente gli elementi minimi indicati in preambolo.
- 4) DI PRECISARE che, ai fini dell'applicazione del disposto di cui all'art. 1 commi 548-549-550 della Legge 28.12.2015 n. 208 "Legge di Stabilità 2016", che il servizio in esame non risulta compreso tra le categorie merceologiche inserite nel D.P.C.M. 11.07.2018 per le quali sussiste obbligo da parte delle Stazioni Appaltanti di avvalersi in via esclusiva, per le soglie indicate, delle centrali regionali di committenza di riferimento, ovvero della Consip S.p.a.
- 5) DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta al momento alcun onere di spesa a carico dell'Amministrazione, da determinarsi all'atto dell'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto.
- 6) DI PRECISARE che la costituzione e ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'allegato I.10 del Decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36 verrà effettuata all'atto dell'aggiudicazione della presente procedura.
- 7) DI DARE ATTO che il presente provvedimento non soggetto al controllo preventivo diviene

esecutivo decorsi 10 gg. dalla pubblicazione all'albo dell'Azienda.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

**S.C. ECONOMICO FINANZIARIO**

Bilancio anno \_\_\_\_\_:  Sanitario  Socio Assistenziale

Progetto: \_\_\_\_\_

Conto n.: \_\_\_\_\_

Importo: \_\_\_\_\_

NOTE

Visto contabile